SRP
Schneider + Partner

MARKT RENTWEINSDORF

BESTANDSANALYSE KANALISATION

1. ABSCHNITT – OT SENDELBACH

VORSTELLUNG SACHSTAND

AM 01.12.2025

INHALTSVERZEICHNIS

SRP Schneider + Partner

1. Allgemeine Informationen
2. Ergebnis optische Kanalinspektion
3. Bautechnische Zustandsbewertung
4. Ausblick

1. ALLGEMEINE INFORMATIONEN

AUFGABENSTELLUNG UND ZIELE

Aufgabenstellung:

- Erstellung eines digitalen Kanalkatasters (GIS)
- Vermessung aller sichtbaren Kanalelemente sowie WL-Schieber/Hydranten
- Reinigung von Hauptkanälen, Schächten und Anschlussleitungen
- Optische Kanalinspektion inkl. Aufnahme von Schäden an Hauptkanälen, Schächten und Anschlussleitungen
- Bautechnische Zustandsbewertung

Ziele der Maßnahmen:

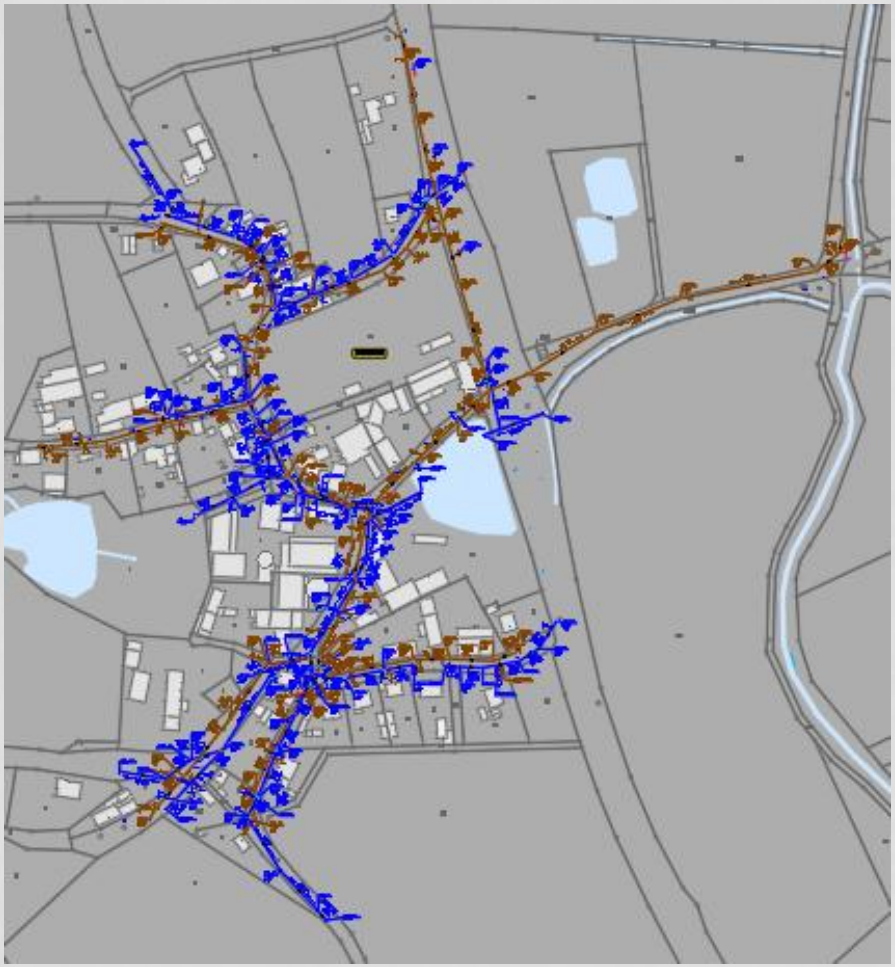
- Sicherstellung Funktionsfähigkeit Kanalsystem (Betriebssicherheit)
- Erhaltung der Tragfähigkeit (Standsicherheit)
- Umweltschutz (Dichtheit)

2. ERGEBNIS OPTISCHE KANALINSPEKTION

ALLGEMEINES

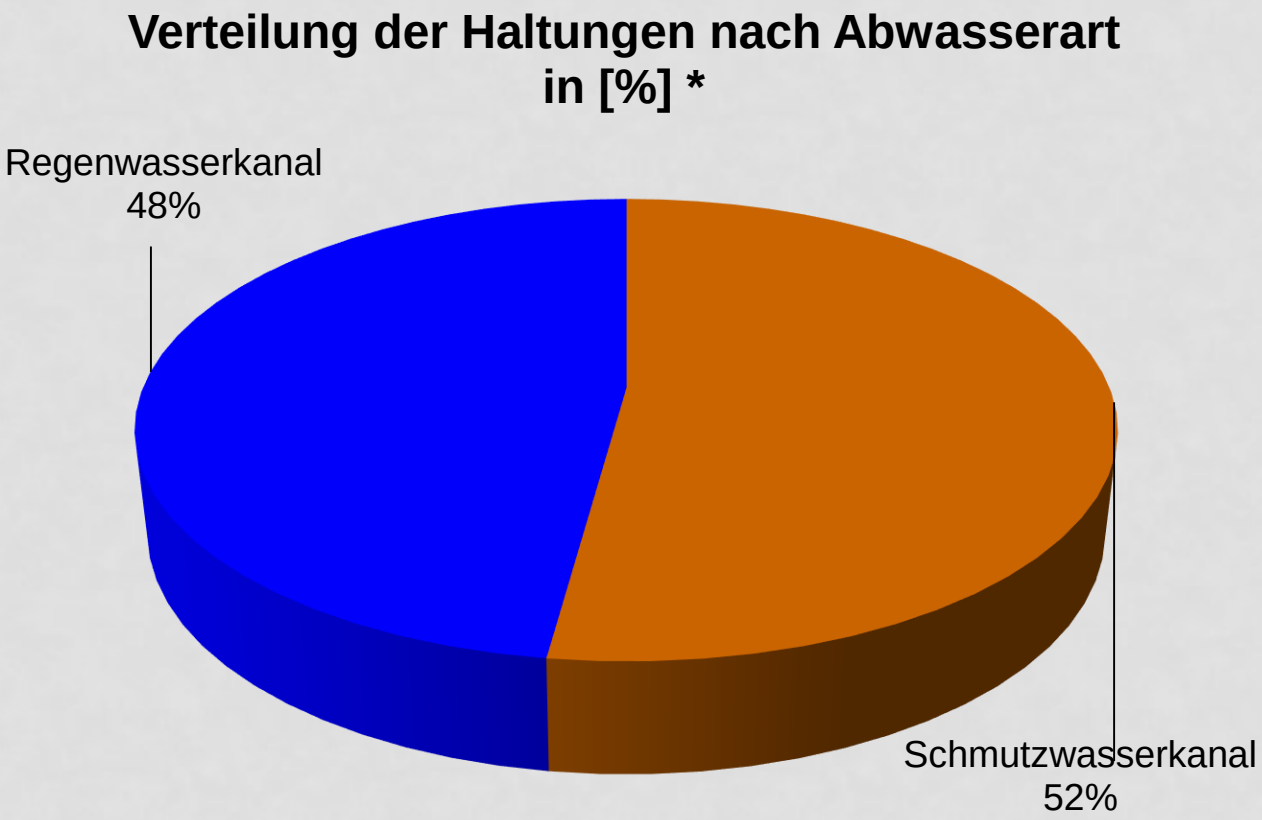
Umfang (Inspektion Oktober 2022 bis November 2022) durch Fa. Barthel Umweltdienst GmbH:

- 2.659 m Hauptkanal (Haltungen) DN 150 bis DN 1000
- 105 St. Schächte
- 734 m Anschlussleitungen (Gebäudeanschlüsse, Straßeneinläufe, usw.)



2. ERGEBNIS OPTISCHE KANALINSPEKTION

ALLGEMEINES



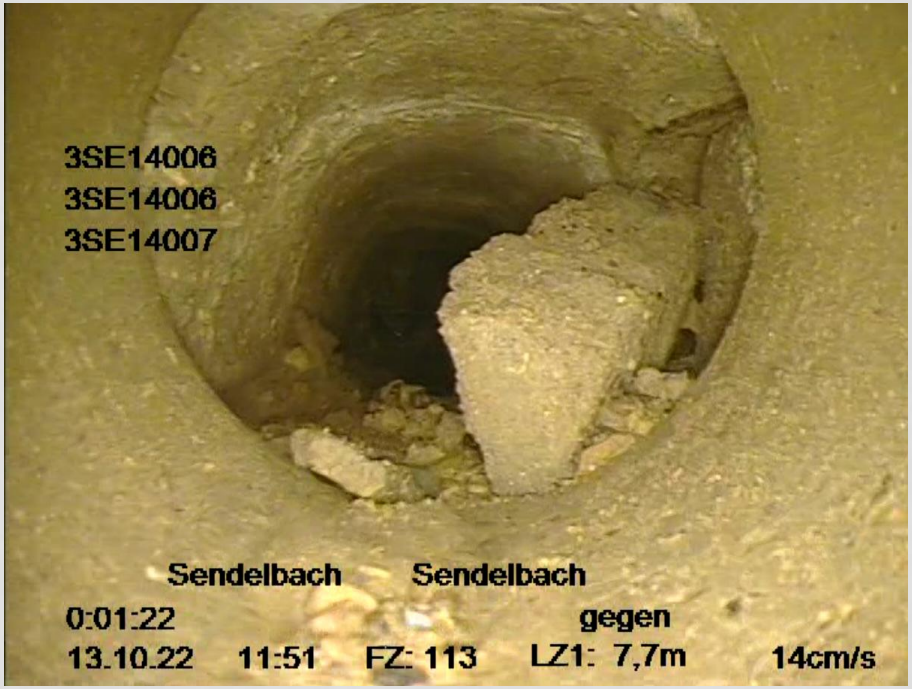
*Farbdarstellung der Abwasserarten angelehnt an den Bestandsplänen

2. ERGEBNIS OPTISCHE KANALINSPEKTION

HÄUFIGE SCHADENSBILDER



Verschobene Verbindung Haltung 3SE14006



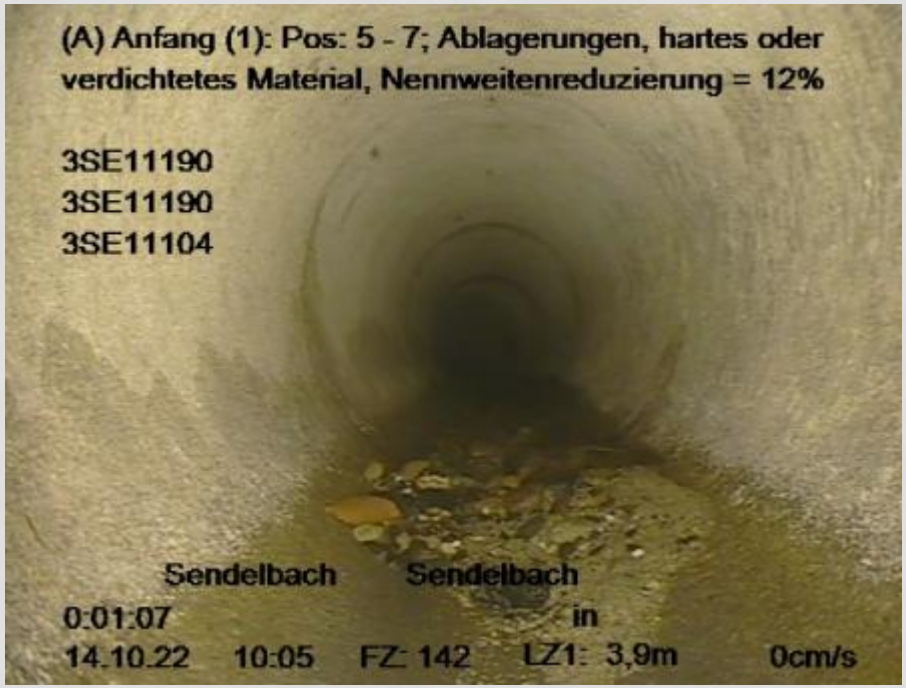
Rohrbruch, Einsturz Haltung 3SE14006

2. ERGEBNIS OPTISCHE KANALINSPEKTION

HÄUFIGE SCHADENSBILDER



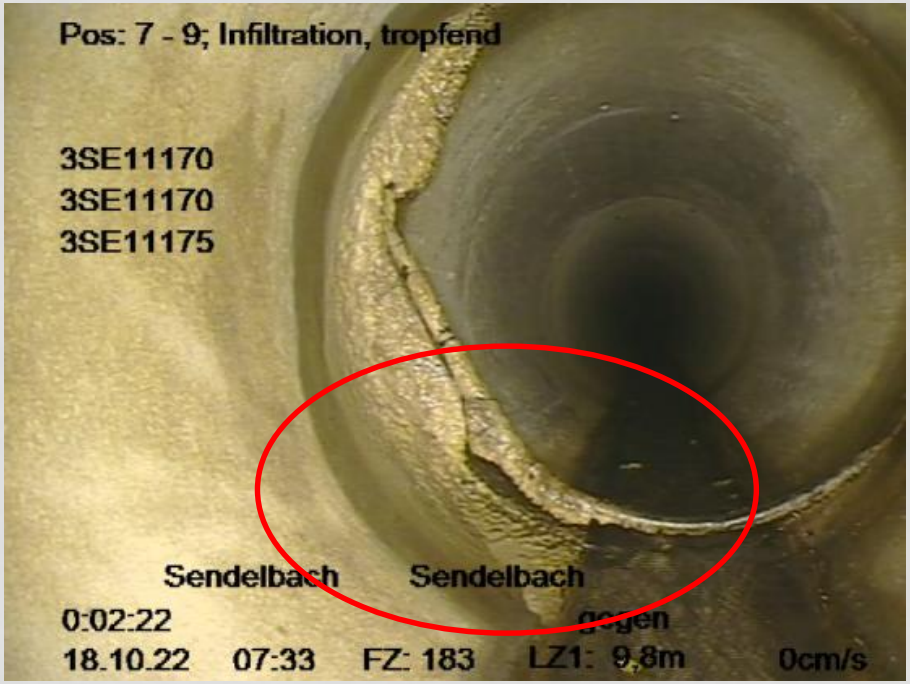
Schadhafter Anschluss in Haltung 3SE11104



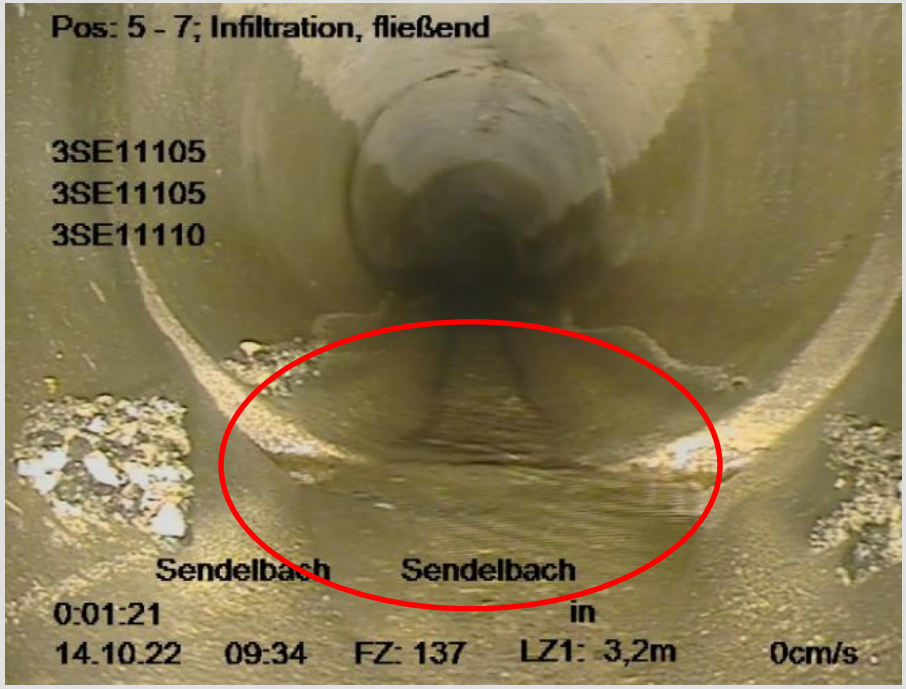
Verdichtete Ablagerungen Haltung 3SE11190

2. ERGEBNIS OPTISCHE KANALINSPEKTION

HÄUFIGE SCHADENSBILDER



Infiltration (Fremdwasser)/einragende Dichtung in Haltung 3SE11170



Infiltration (Fremdwasser)/verschobene Verbindung in Haltung 3SE11105

3. BAUTECHNISCHE ZUSTANDSBEWERTUNG

EINTEILUNG IN OBJEKTKLASSEN

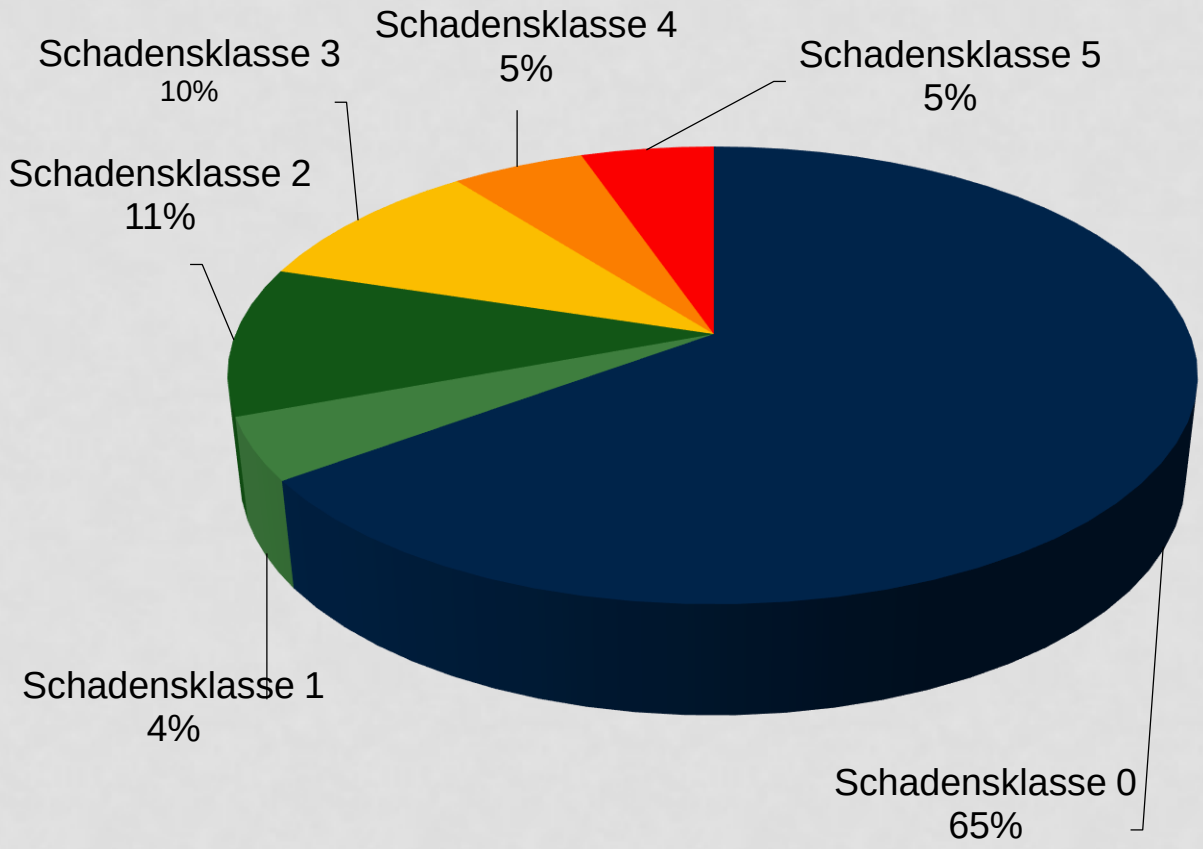
Bautechnischer Zustand:	
0 ⓪	Objektklasse 0: Schadensfrei → Kein Handlungsbedarf
1 ①	Objektklasse 1: Geringfügige Schäden → Ohne unmittelbar festzulegenden Handlungsbedarf
2 ②	Objektklasse 2: Langfristiger Handlungsbedarf
3 ③	Objektklasse 3: Mittelfristiger Handlungsbedarf
4 ④	Objektklasse 4: Kurzfristiger Handlungsbedarf
5 ⑤	Objektklasse 5: Umgehender Handlungsbedarf (in der Regel Sofortmaßnahme)
	Nicht Untersucht

3. BAUTECHNISCHE ZUSTANDSBEWERTUNG

VERTEILUNG SCHADENSKLASSEN

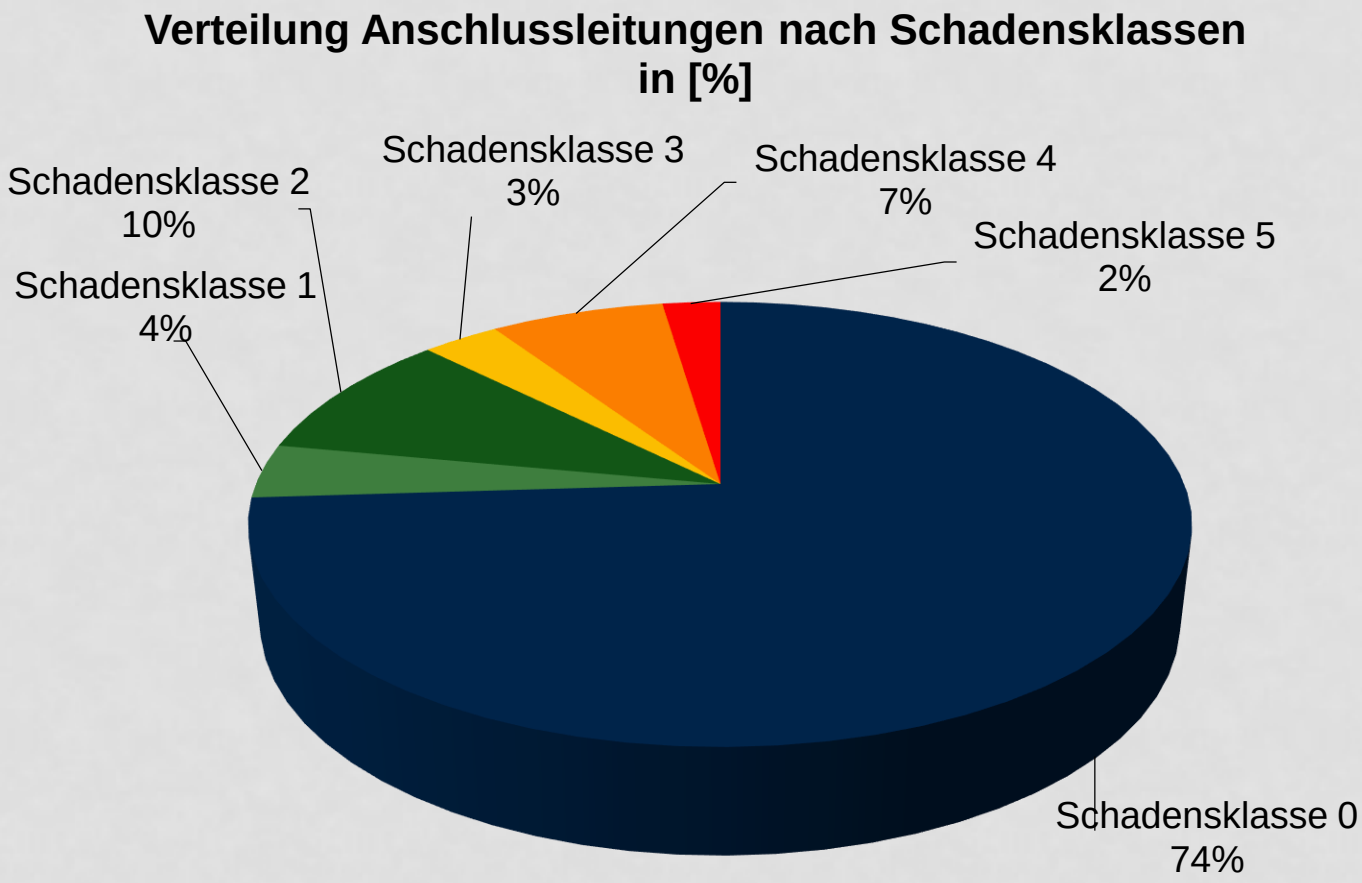
SRP Schneider + Partner

Verteilung Haltungen nach Schadensklassen in [%]



3. BAUTECHNISCHE ZUSTANDSBEWERTUNG

VERTEILUNG SCHADENSKLASSEN

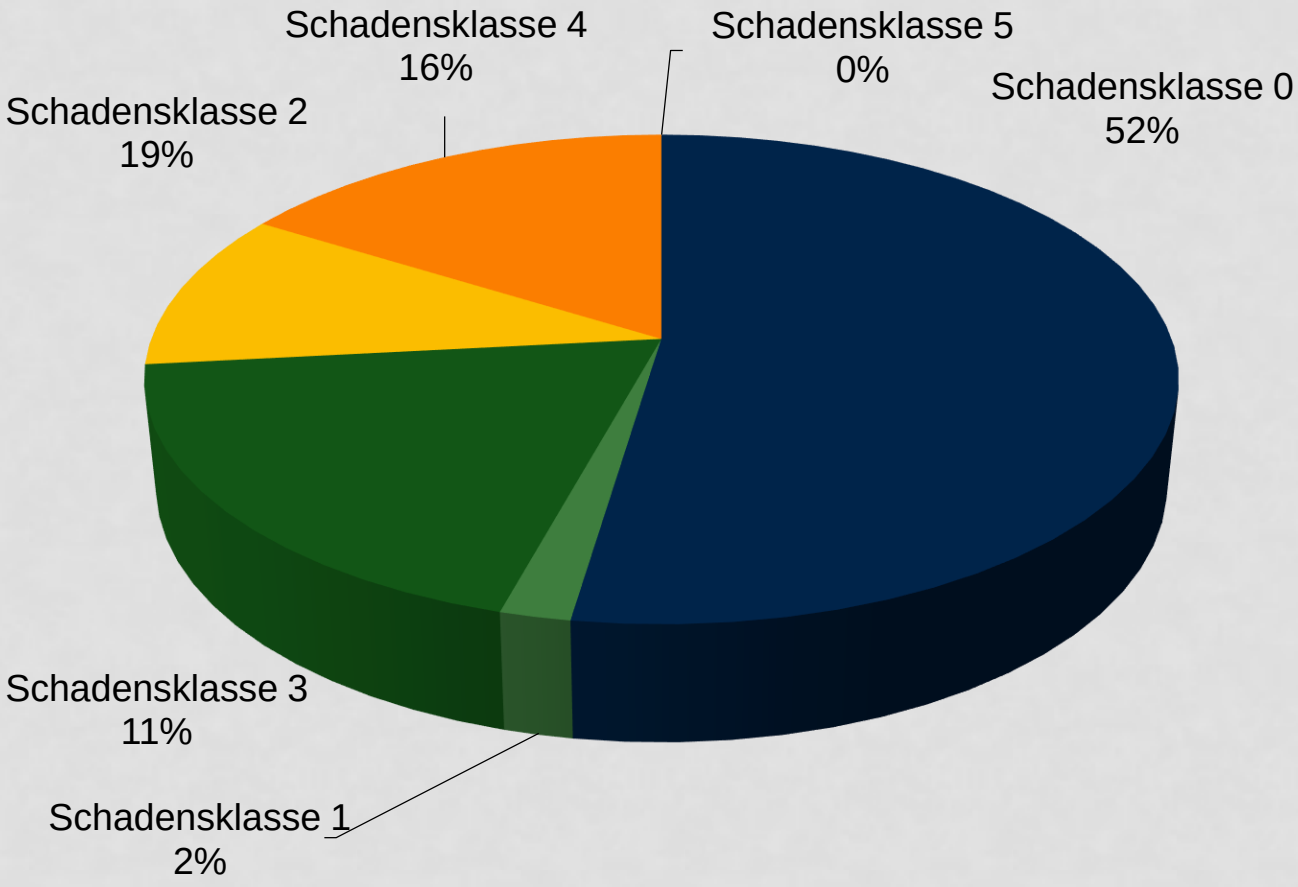


3. BAUTECHNISCHE ZUSTANDSBEWERTUNG

VERTEILUNG SCHADENSKLASSEN

SRP Schneider + Partner

Verteilung Schächte nach Schadensklassen in [%]



3. BAUTECHNISCHE ZUSTANDSBEWERTUNG

ZUSAMMENFASSUNG

Hauptkanal (Haltungen) → (sehr) guter Zustand

→ **mittlere Objektklasse 1**

Schächte → guter Zustand

→ **mittlere Objektklasse 2**

Anschlussleitungen → (sehr) guter Zustand

→ **mittlere Objektklasse 1**

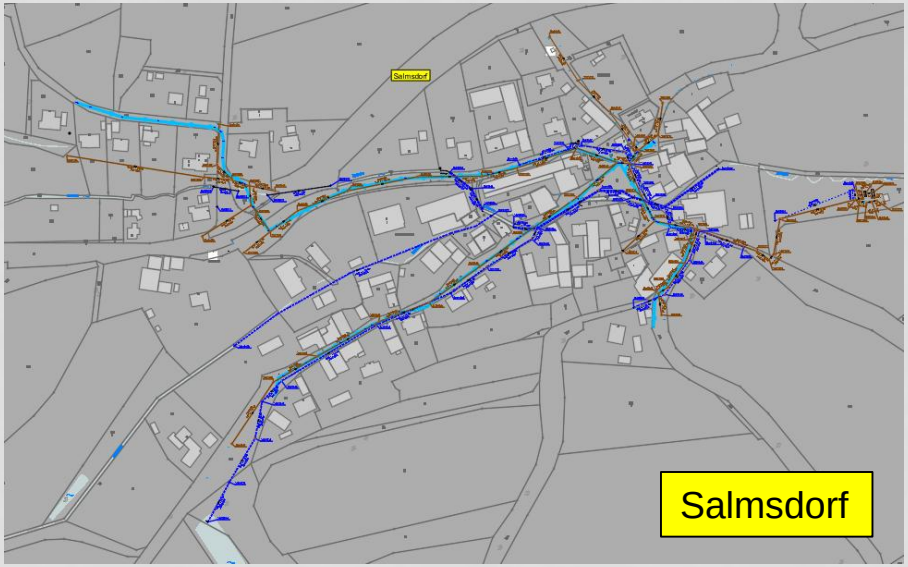
→ Sanierungsbedarf bautechnisch festlegen

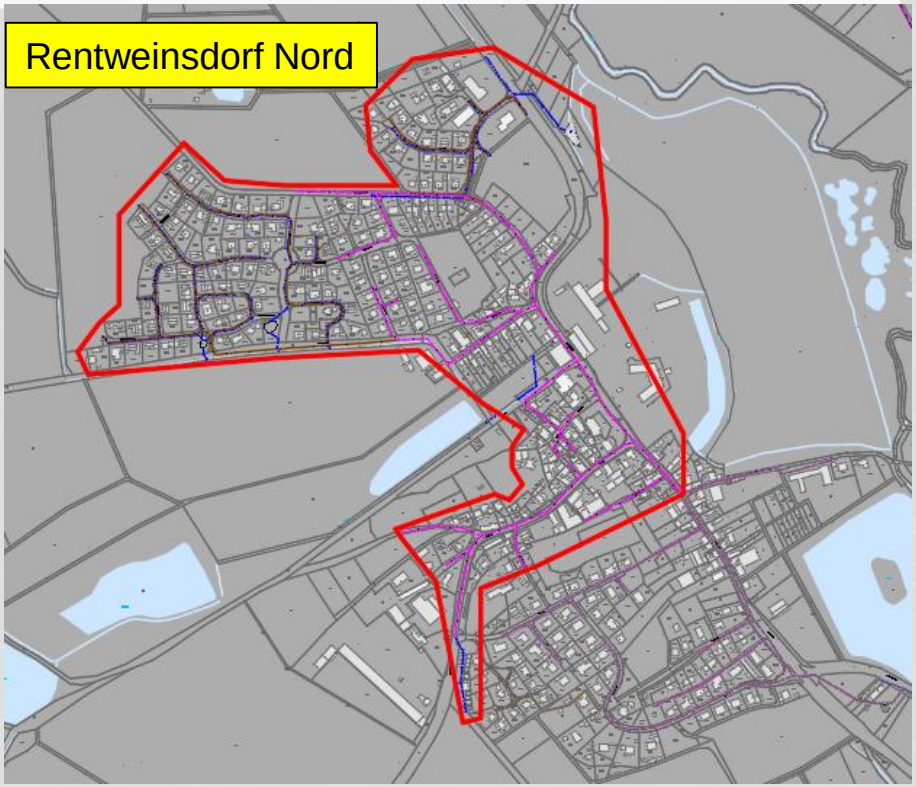
4. AUSBLICK

RENTWEINSDORF NORD / SALMSDORF

Umfang 2. Abschnitt (Inspektion seit Oktober 2023, aktuell laufend):

- ca. 10.100 m Hauptkanal
- ca. 365 Schächte
- ca. 3.200 m Anschlussleitungen





- Fertigstellung der Inspektionsleistungen bis Januar/Februar 2026
- Datenprüfung/Bautechnische Zustandsbewertung bis April 2026

4. AUSBLICK

WEITERES VORGEHEN

Schritt 1	Schritt 2	Schritt 3
Bestandsanalyse (bautechnisch und hydraulisch) - Gesamtnetz -	**Sanierungskonzept** - Gesamtnetz -	**Sanierung** - Abschnittsweise -
- Kanalreinigung und optische Inspektion - Schadensanalyse (bautechnisch) - Vermessung Kanalelemente - Ergebnisauswertung - Ergebnisvorstellung	- Festlegung Sanierungsarten mittels KVR (Erneuerung, Renovierung, Reparatur) - Unterteilung in Bestandserhalt und Verbesserung/Aufwertung - Ggfs. Hydraulische Berechnungen - Bildung von Sanierungsabschnitten - Grobkostenschätzung (Haushaltsplanung)	- Ortseinsicht zur Bestätigung Machbarkeit - Detaillierte Sanierungsplanung - Berücksichtigung von Fremdleitungen - Abgleich mit Planungen Dritter (z.B. Straßen- und Wasserleitungssanierung) - Ausschreibung - Baudurchführung → Abhängig vom Jahresbudget (z.B. 500 Tsd. € /a)
Bestandsanalyse **erledigt**	**Sanierungskonzept** **ausstehend**	**Bauliche Sanierung** **ausstehend**

SRP Schneider + Partner

Vielen Dank für

Ihre Aufmerksamkeit.

Fragen / Diskussion