

# Stadtrat Ebern

---

## EINLADUNG

Die nächste **Sitzung des Stadtrates Ebern** findet am

**Donnerstag, 19.12.2024, um 18:00 Uhr**  
**in der Frauengrundhalle (großer Saal) in Ebern**

statt.

Ich lade Sie hierzu ein und bitte um pünktliches Erscheinen.

Ebern, 10.12.2024

Jürgen Hennemann  
1. Bürgermeister

## **TAGESORDNUNG:**

### A) Öffentliche Beratungsgegenstände

- 1 Genehmigung von Niederschriften (öffentlicher Teil: StR 10/2024 v. 28.11.2024)
- 2 Tektur über den Ersatzneubau eines Lebensmittelmarktes auf Fl.Nr. 235, Gmkg. Heubach
- 3 Antrag auf Vorbescheid über die Umnutzung von Geschäftsräumen zu Büroräumen auf Fl.Nr. 1495/4, Gmkg. Ebern
- 4 Windvorranggebiete im Stadtgebiet; Vorranggebiete am Bretzenstein - hier: Reduzierung des Mindestabstandes auf 800 m zum Ortsteil Fierst
- 5 Entwurf der Verordnung zur Änd. des Regionalplans der Region Main-Rhön (R3) Fortschreibung des Kapitels B IV, Abschnitt 2 "Bodenschätze", betreffend den Textteil sowie die Rohstoffgruppen Sand und Kies, Basalt und Kalkstein Beteiligungsverfahren mit Einbeziehung der Öffentlichkeit gem. Art. 16 BayLplG i.V.m. § 9 ROG - Stellungnahme der Stadt Ebern
- 6 Satzung zur Änderung der Gestaltungssatzung der Stadt Ebern
- 7 Erlass neuer Richtlinien über ein kommunales Förderprogramm
- 8 Jahresrückblick 2024 durch den Ersten Bürgermeister
- 9 Informationen

### B) Nichtöffentliche Beratungsgegenstände